

Nieuwsbrief februari 2021

Beste deelnemers en vaste huurders,

De afgelopen tijd is door de gemeente, samen met het bestuur van De Stuw en de bibliotheek, achter de schermen gewerkt aan een kaderstelling voor de nieuwe Stuw. Deze kaderstelling is op 3 december jl. in de raadscommissie behandeld. Omdat er door diverse partijen een aantal kanttekeningen bij werd geplaatst, werd in de raadsvergadering van 10 december besloten om de besluitvorming uit te stellen tot de volgende raadsvergadering. Deze vond vorige week, op donderdag 28 januari, plaats. Daarin heeft de gemeenteraad de kaderstelling voor de nieuwe Stuw, met een amendement vastgesteld. De besluitvorming was unaniem, zodat we mogen spreken van een breed draagvlak.

Wij zijn heel tevreden dat er na jaren nu eindelijk concrete stappen zijn genomen, maar er moet de komende periode nog veel werk worden verzet en het huidige gebouw vergt ook de nodige aandacht.

De vastgestelde geamendeerde kaderstelling kunt u vinden op nijkerk.bestuurlijkeinformatie.nl in de besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 januari 2021. De hoofdlijnen, inclusief de amenderingen zijn:

1. Het nieuwe dorps huis dient van toegevoegde waarde te zijn voor Hoevelaken en biedt breed ruimte voor maatschappelijke en culturele activiteiten..
2. Het dient maximaal multifunctioneel te worden opgezet en te worden gebruikt. Jeugd- en Jongerenwerk (Blits) moet kunnen beschikken over een eigen ruimte.
3. De bibliotheek wordt gevestigd in het dorps huis en krijgt daarmee, samen met de overige huurders een belangrijke rol bij het realiseren van het sociaal-cultureel-educatief en maatschappelijk hart van Hoevelaken.
4. De gemeentelijke bijdrage heeft alleen betrekking op de cultureel-maatschappelijk-educatieve functies en beperkt zich tot een maximum van € 2.800.000,- (incl. BTW en excl. investeringen in de openbare ruimte).
5. In het vervolgtraject participeren: het bestuur van de Stuw, de gemeente, het bestuur van de bibliotheek en een vertegenwoordiging van de huidige huurders van De Stuw. Daarnaast is er ruimte voor nieuwe huurders, commerciële partijen en investeerders. Er komt een ervaren projectleider.
6. Het sluitend krijgen van de business case krijgt nadrukkelijk aandacht. Alle mogelijkheden worden daarbij onderzocht, waaronder het betrekken van andere Hoevelakense instellingen en mogelijke commerciële partijen en investeerders. Voordat tot realisatie wordt overgegaan moet aantoonbaar een gezonde en duurzame exploitatie van het nieuwe dorps huis mogelijk zijn.
7. Uiterlijk september 2021 moet een haalbaarheidsstudie Inclusief een sluitende business case zijn afgerond. Het college van B&W legt vervolgens een 2^e kaderstelling voor aan de gemeenteraad.

We vertrouwen erop u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen kunt u ons bereiken via info@destuwhoevelaken.nl en als er weer nieuws is kunt u dit lezen op onze website www.destuwhoevelaken.nl.

Met vriendelijke groet,

Onno Bresjer

Voorzitter Stichting De Stuw Hoevelaken